

## **MINT ประกาศเข้าถือหุ้นร้อยละ 49 ในโรงแรม และธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจโรงแรมในประเทศโมซัมบิก**

บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) (“MINT”) ประกาศการเข้าถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 49 ในบริษัท Rani Minor Holding II จำกัด โดยร่วมทุนกับบริษัท Rani Investment LLC ซึ่งเป็นบริษัทจัดการลงทุนในดูไบ บริษัท Rani Minor Holding II จำกัด จะเข้าเป็นเจ้าของโครงการโรงแรมและธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจโรงแรมในกรุงมาปูโต เมืองหลวงของประเทศโมซัมบิก โดย MINT จะลงทุนเป็นเงินประมาณ 101 ล้านดอลลาร์สหรัฐ

โครงการในกรุงมาปูโตประกอบด้วยโรงแรม Radisson Blu ซึ่งมีจำนวนห้องพัก 154 ห้อง และเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน รวมถึงโครงการอาคารที่พักอาศัย (Residential tower) ซึ่งมีจำนวนห้องพัก 187 ห้อง และอาคารสำนักงานสูง 21 ชั้น ซึ่งมีขนาดพื้นที่ประมาณ 20,900 ตร.ม โดยสองโครงการหลังยังอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง กรุงมาปูโตเป็นเมืองหลวงของประเทศโมซัมบิก ซึ่งจะได้รับประโยชน์จากการเติบโตของเศรษฐกิจในประเทศที่แข็งแกร่ง จากการลงทุนของต่างชาติและการกระตุ้นการบริโภคภายในประเทศ อีกทั้งการเติบโตจากแหล่งก๊าซธรรมชาติเดิม และการค้นพบแหล่งสำรองของก๊าซธรรมชาติใหม่บริเวณนอกชายฝั่งอีกด้วย โครงการดังกล่าวตั้งอยู่ในทำเลที่ดี เพียง 5 นาทีจากใจกลางเมืองธุรกิจของกรุงมาปูโต หันหน้าไปทางอ่าวมาปูโตที่มีชื่อเสียง และตั้งอยู่บนถนน Avenida Da Marginal ซึ่งเป็นถนนสายหลักของเมือง ทั้งนี้ โรงแรม Radisson Blu เป็นหนึ่งในโรงแรมที่มีผลการดำเนินงานที่ดีที่สุดที่สุดในกรุง มาปูโต และคาดว่าโครงการอาคารที่พักอาศัยจะเสร็จสมบูรณ์ภายในสิ้นปี 2558 โดยพื้นที่ส่วนใหญ่จะถูกสำรองไว้เป็นพื้นที่ให้เช่า ส่วนโครงการอาคารสำนักงานคาดว่าจะเสร็จสมบูรณ์ภายในสิ้นปี 2558 เช่นกัน เพื่อรองรับความต้องการพื้นที่สำนักงานให้เช่าที่มีคุณภาพระดับสากลที่เพิ่มขึ้น

โครงการอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว นับเป็นโครงการที่ห้าในประเทศโมซัมบิก ภายใต้ความร่วมมือระหว่าง MINT และ Rani Investment LLC นับตั้งแต่การประกาศร่วมลงทุนในสัดส่วนร้อยละ 25 ในโรงแรมอนันตรา บาซารูโต ไอล์แลนด์ รัสเซอร์ท แอนด์ สปา และโรงแรมอีกสามแห่ง ซึ่งภายหลังจะถูกเปลี่ยนชื่อเป็น อวานี เพมบา บีช โฮเทล แอนด์ สปา, อนันตรา เมจุมเบ และ อนันตรา มาเตโม ไอล์แลนด์

Rani Investment LLC เป็นบริษัทจัดการลงทุนภายใต้กลุ่มบริษัท Aujan Group Holding ด้วยเงินลงทุนกว่า 300 ล้านดอลลาร์สหรัฐ สำหรับลงทุนในทวีปตะวันออกกลางและแอฟริกา Rani Investment LLC เป็นเจ้าของและผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมที่ใหญ่ที่สุดในประเทศโมซัมบิก โดยได้ก่อตั้งโรงแรมแห่งแรกเมื่อปี 2542 ภายใต้ชื่อ Rani Resorts

นายวิลเลียม เอ็ดลิวู้ด ไฮเน็ค ประธานกรรมการ และประธานเจ้าหน้าที่บริหารของ MINT กล่าวว่า “การเข้าร่วมเป็นพันธมิตรเชิงกลยุทธ์กับ Rani Investment ช่วยให้เราบรรลุแผนการขยายธุรกิจในประเทศโมซัมบิก จากการเข้าลงทุนในโครงการในกรุงมาปูโตในครั้งนี้ทำให้เราขยายธุรกิจไปทั่วประเทศโมซัมบิกตั้งแต่ตอนเหนือจนถึงตอนใต้ของประเทศ การลงทุนในครั้งนี้เป็นการต่อยอดถึงความมั่นใจในโอกาสของการเติบโตในทวีปแอฟริกา และความเชื่อมั่นใน Rani Investment พันธมิตรของเรา”

นายดิลลิป ราชากาเรีย ประธานเจ้าหน้าที่บริหารของไมเนอร์ โฮเทล กรุ๊ป กล่าวเสริมว่า “ความชำนาญของไมเนอร์ โฮเทล กรุ๊ปในธุรกิจโรงแรมและอสังหาริมทรัพย์จะช่วยให้ผลการดำเนินงานของโครงการนี้แข็งแกร่งยิ่งขึ้นไปอีก ในขณะที่ความสามารถของ Rani Investment ในการบริหารธุรกิจและเครือข่ายในประเทศโมซัมบิกจะช่วยให้ความมั่นใจในการพัฒนาโครงการ ความแข็งแกร่งของพันธมิตรทั้งสองจะช่วยให้การร่วมทุนในครั้งนี้ ประสบผลสำเร็จ”

นาย Salim Bitar ประธานเจ้าหน้าที่บริหารของ Rani Investment LLC กล่าวว่า “เรามีความยินดีกับพัฒนาการของความร่วมมือระหว่างเรากับไมเนอร์ โฮเทล กรุ๊ป ที่ครอบคลุมถึงทั้งธุรกิจโรงแรมและธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องในประเทศโมซัมบิก ความร่วมมือในครั้งนี้แสดงถึงความมุ่งมั่นของเราที่จะคงความเป็นผู้นำในการที่จะช่วยให้อุตสาหกรรมการท่องเที่ยวและโรงแรมในประเทศนี้เติบโตและพัฒนาได้อย่างยั่งยืนต่อไป”

บริษัท ไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) เป็นผู้นำในการดำเนินธุรกิจระดับสากล โดยประกอบ 3 ธุรกิจหลัก ได้แก่ ธุรกิจร้านอาหาร ธุรกิจโรงแรม และธุรกิจจัดจำหน่ายสินค้าแฟชั่น MINT เป็นผู้นำในธุรกิจร้านอาหาร ซึ่งมีขนาดใหญ่ที่สุดแห่งหนึ่งในเอเชีย โดยมีร้านอาหารกว่า 1,500 สาขา ใน 20 ประเทศ ภายใต้เครื่องหมายการค้า เดอะ พิชซ่า คอมปะนี สเวนเซนส์ ซิกซ์เลอร์ แครี่ ควีน เบอร์เกอร์ คิง ไทยเอ็กซ์เพรส เดอะ คอฟฟี่ คลับ ริปส์ แอนด์ รัมส์ และริเวอร์ไซด์ อีกทั้งยังเป็นผู้นำในการดำเนินธุรกิจโรงแรมทั้งในรูปแบบเป็นเจ้าของ บริหารจัดการ และร่วมลงทุน โดยมีโรงแรมทั้งสิ้น 109 โรงแรม ภายใต้เครื่องหมายการค้า อนันตรา อวานี ไอส์ เพอร์ อควัม แมริออท โพรซีชั่นส์ เซนต์ รีจิส เอเลวาน่า และโรงแรมในกลุ่มไมเนอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล ในประเทศไทย ออสเตรเลีย นิวซีแลนด์ มัลดีฟส์ เวียดนาม แทนซาเนีย เคนยา ตะวันออกกลาง ศรีลังกา จีน มาเลเซีย อินโดนีเซีย กัมพูชา และโมซัมบิก นอกจากนี้ MINT ยังเป็นผู้นำด้านการจัดจำหน่ายสินค้าแฟชั่นจากต่างประเทศ ทั้งเสื้อผ้าแฟชั่น เครื่องสำอาง และธุรกิจรับจ้างผลิตสินค้า โดยมีโรงงานเป็นของตัวเอง เครื่องหมายการค้าที่ MINT เป็นผู้จัดจำหน่ายได้แก่ แก๊ป เอสบี บอสลินี่ ชาร์ล แอนดี คี เพโดร เอดเวิร์ท ทูมี สวิลลิง เจ.เอ. เอ็งเคิลส์ อีทีแอล เลิร์นนิ่ง และ มายเซลล์ สำหรับรายละเอียดเพิ่มเติมเยี่ยมชมได้ที่เว็บไซต์ [www.minorinternational.com](http://www.minorinternational.com)

Rani Investment LLC เป็นบริษัทจัดการลงทุนในดูไบ ภายใต้กลุ่มบริษัท Aujan Group Holding ด้วยเงินลงทุนกว่า 300 ล้านดอลลาร์ในทวีปตะวันออกกลางและแอฟริกา โดยมีเป้าหมายในการสร้างผลตอบแทนที่เหนือกว่าให้แก่ผู้ถือหุ้นจากการลงทุนใหม่ๆ ซึ่งเน้นการลงทุนแบบระยะยาวและมีการประมาณค่าความเสี่ยงที่สามารถยอมรับได้ นอกจากนี้ กลุ่มบริษัท Aujan Group Holding มีธุรกิจอยู่ในหลายกลุ่มอุตสาหกรรม ประกอบด้วย ธุรกิจน้ำอัดลม บรรจภัณฑ์และหีบห่อ การท่องเที่ยว อสังหาริมทรัพย์ และเหมืองแร่ จากประวัติอันยาวนานกว่าหนึ่งร้อยปี กลุ่มบริษัท Aujan Group Holding ประสบความสำเร็จในการขยายฐานธุรกิจในหลายภูมิภาคและส่งเสริมประสบการณ์ในหลายอุตสาหกรรมจนกลายเป็นองค์กรยักษ์ใหญ่ระดับโลก แม้ว่าการขยายไปทั่ว 70 ประเทศทั่วโลก

**Press Contacts:**

Minor International: Chaiyapat Paitoon / Jutatip Adulbhan at Tel: (662) 365-7500